



Tryggt tak längre

Förslag på beskrivningstext

Exponerade tätskikt

2015-06-12

Generalentreprenad AB 04

Upphandling som inte omfattas av LoU

AFC.2 Utförande

AFC.21 Kvalitetsangivelser

Tätskiktsarbetet ska utföras enligt gällande riktlinjer för TÄTSKIKTSGARANTIER™ från AB Tätskiktsgarantier i Norden, tätskiktstillverkarens anvisningar och AMA Hus. Dessa gäller i nämnd ordning.

AFC.47 Garantitid

AFC.471 Garantitid för entreprenaden

Garantitid ska vara fem år för takentreprenörens arbetsprestation och två år för material och varor, enligt AB 04 kap 4 § 7.

AFC.472 Särskild varugaranti

För tätskikt ska en särskild 10-årig ansvarsutfästelse - TÄTSKIKTSGARANTIER™ utställd av AB Tätskiktsgarantier i Norden lämnas vid slutbesiktning/färdigställande. Ansvarsutfästelsen ska innefatta arbetsutförande, material och följdskador. Utöver denna ansvarsutfästelses giltighetstid ska en materialgaranti på ytterligare fem år lämnas.

Upphandling som omfattas av LoU

Utförande

Kvalitetsangivelser

Tätskiktsarbetet ska utföras enligt gällande riktlinjer för TÄTSKIKTSGARANTIER™ från AB Tätskiktsgarantier i Norden eller likvärdiga riktlinjer som medför samma kvalitetsstandard vilket skall styrkas genom att dessa riktlinjer bifogas anbudet, tätskiktstillverkarens anvisningar och AMA Hus. Handlingarna gäller i nämnd ordning.

Garantitid

Garantitid för entreprenaden

Garantitid ska vara fem år för takentreprenörens arbetsprestation och två år för material och varor, enligt AB 04 kap 4 § 7.

Särskild varugaranti

För tätskiktentreprenaden ska särskild garanti/ansvarsutfästelse överlämnas vid slutbesiktning/färdigställande.

Garanti/ansvarsutfästelse ska omfatta åtgärdande av fel i såväl material (tätskikt) som utförande av tätskiktsarbete samt åtgärdande av följdskada.

Garanti/ansvarsutfästelse ska ha en giltighetstid av 10 år räknat från dag för godkänd slutbesiktning. Utöver denna giltighetstid ska en materialgaranti om ytterligare fem år lämnas.

Garanti/ansvarsutfästelse ska utfärdas och handläggas av annan än materialtillverkaren/leverantören och/eller takentreprenören.

Besiktning och reglering av skada ska utföras av annan än materialtillverkaren/leverantören och/eller takentreprenören.

Ansvarig för åtaganden enligt garanti/ansvarsutfästelse ska vara annan än takentreprenören.

Garanti/ansvarsutfästelse ska vara återförsäkrad av försäkringsbolag.

Samtliga ovannämnda parter skall ha hemvist inom EU/EES.

Garanti/ansvarsutfästelse ska följa fastigheten vid eventuell försäljning/överlåtelse.

Premie för garanti/ansvarsutfästelse ska vara förbetald för hela giltighetstiden.



Tryggt tak längre

Förslag på beskrivningstext

Exponerade tätskikt

2015-06-12

Totalentreprenad ABT 06

Upphandling som inte omfattas av LoU

AFD.2 Utförande

AFD.21 Kvalitetsangivelser

Tätskiktsarbetet ska utföras enligt gällande riktlinjer för TÄTSKIKTSGARANTIER™ från AB Tätskiktsgarantier i Norden, tätskiktstillverkarens anvisningar och AMA Hus. Dessa gäller i nämnd ordning.

AFD.47 Garantitid

AFD.471 Garantitid för entreprenaden

Garantitid ska vara fem år för tätskiktsentreprenaden, enligt ABT 06 kap 4 § 7.

AFD.472 Särskild varugaranti

För tätskikt ska en särskild 10-årig ansvarsutfästelse - TÄTSKIKTSGARANTIER™ utställd av AB Tätskiktsgarantier i Norden lämnas vid slutbesiktning/färdigställande. Ansvarsutfästelsen ska innefatta arbetsutförande, material och följdskador. Utöver denna ansvarsutfästelses giltighetstid ska en materialgaranti på ytterligare fem år lämnas.

Upphandling som omfattas av LoU

Utförande

Kvalitetsangivelser

Tätskiktsarbetet ska utföras enligt gällande riktlinjer för TÄTSKIKTSGARANTIER™ från AB Tätskiktsgarantier i Norden eller likvärdiga riktlinjer som medför samma kvalitetsstandard vilket skall styrkas genom att dessa riktlinjer bifogas anbudet, tätskiktstillverkarens anvisningar och AMA Hus. Handlingarna gäller i nämnd ordning.

Garantitid

Garantitid för entreprenaden

Garantitid ska vara fem år för tätskiktsentreprenaden, enligt ABT 06 kap 4 § 7.

Särskild varugaranti

För tätskiktsentreprenaden ska särskild garanti/ansvarsutfästelse överlämnas vid slutbesiktning/färdigställande.

Garanti/ansvarsutfästelse ska omfatta åtgärdande av fel i såväl material (tätskikt) som utförande av tätskiktsarbete samt åtgärdande av följdskada.

Garanti/ansvarsutfästelse ska ha en giltighetstid av 10 år räknat från dag för godkänd slutbesiktning. Utöver denna giltighetstid ska en materialgaranti om ytterligare fem år lämnas.

Garanti/ansvarsutfästelse ska utfärdas och handläggas av annan än materialtillverkaren/leverantören och/eller takentreprenören.

Besiktning och reglering av skada ska utföras av annan än materialtillverkaren/leverantören och/eller takentreprenören.

Ansvarig för åtaganden enligt garanti/ansvarsutfästelse ska vara annan än takentreprenören.

Garanti/ansvarsutfästelse ska vara återförsäkrad av försäkringsbolag.

Samtliga ovannämnda parter skall ha hemvist inom EU/EES.

Garanti/ansvarsutfästelse ska följa fastigheten vid eventuell försäljning/överlåtelse.

Premie för garanti/ansvarsutfästelse ska vara förbetald för hela giltighetstiden.